

En 2010, toujours de très bons taux d'occupation pour l'hôtellerie 2* et 3* !

L'offre hôtelière par catégorie (source : INSEE et Direction tourisme)

	Hôtels classés	sans étoile	1 étoile	2 étoiles	3 étoiles	4 étoiles
Nombre d'hôtels	158	39	9	70	27	13
Nombre d'hôtels non classés	4					
Nombre de chambres	15 380					

Contexte national

Selon une étude du cabinet MKG, l'année 2010 a été celle des bonnes surprises avec une croissance du RevPar* de 6,4% par rapport à 2009. Le niveau global d'activité reste toutefois encore inférieur aux années d'avant crise.

L'hôtellerie haut de gamme (4* et 5*) tire davantage la croissance, avec une poussée du RevPar de 10,3%, grâce au retour de la clientèle affaires et des Américains.

Avec 3,6 points d'amélioration, Paris frôle les 80% de taux d'occupation sur l'année et, avec 6,5% de hausse, les 150€ de prix moyen. Son RevPar affiche une croissance de 11,5%.

Selon les prévisions de MKG, le RevPar de l'hôtellerie française pourrait progresser de 6,5 à 8,5% en 2011. La France se situe très favorablement dans le contexte européen.

*RevPar Revenu par Chambre

Il s'agit du chiffre d'affaires hébergement sur le nombre de chambres disponibles

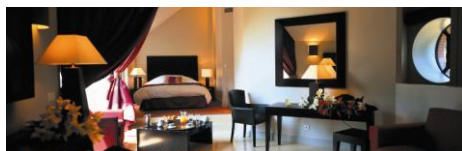
L'écho touristique du 17.01.2011

En Seine-et-Marne, 64 % des hôteliers répondants à l'enquête de conjoncture estiment l'activité de l'année 2010 bonne et 33 % l'estiment moyenne.

73 % des hôteliers interrogés estiment leur activité en hausse par rapport à 2009.

Seine-et-Marne Tourisme a renouvelé, le partenariat avec le Groupement des Professionnels de l'Industrie Hôtelière : une nuit offerte en échange d'une nuit achetée durant les week-ends de novembre à mars, cette opération permet de soutenir l'activité hôtelière souvent au ralenti durant cette période.

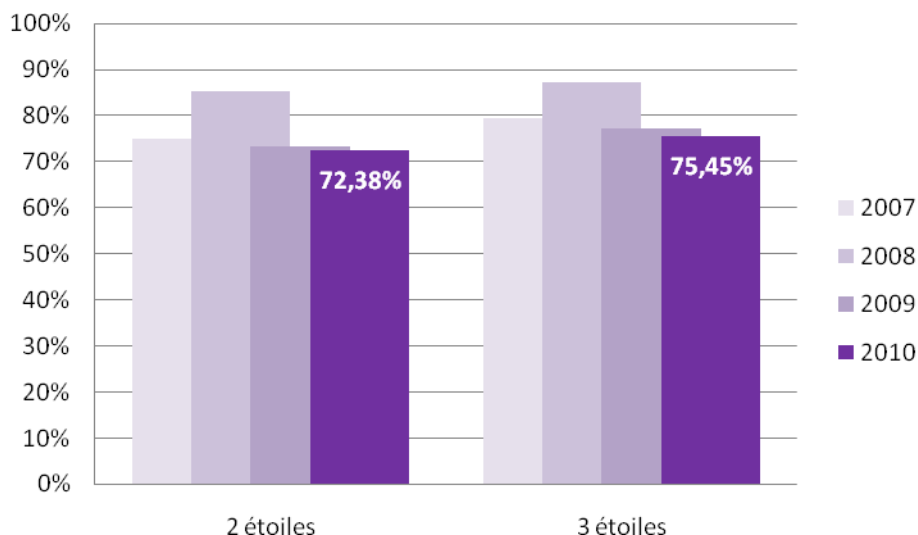
Il est à noter que depuis 2009, Seine-et-Marne Tourisme fédère les hôteliers au sein de la commission internationale avec des actions mutualisées sur les marchés étrangers, en partenariat avec le Comité Régional du Tourisme.



Un Taux d'occupation stable !

Evolution des taux d'occupation des hôtels 2* et 3* depuis 2007.

(source Deloitte)



Le taux d'occupation des 2 et 3 étoiles demeure élevé.

Durée de séjour

Durée moyenne de séjour toutes catégories d'hôtels confondues de 2006 à 2010 en Seine-et-Marne

	2006	2007	2008	2009	2010
Durée moyenne de séjour	2 jours	2,3 jours	2,4 jours	2,2 jours	2,1 jours

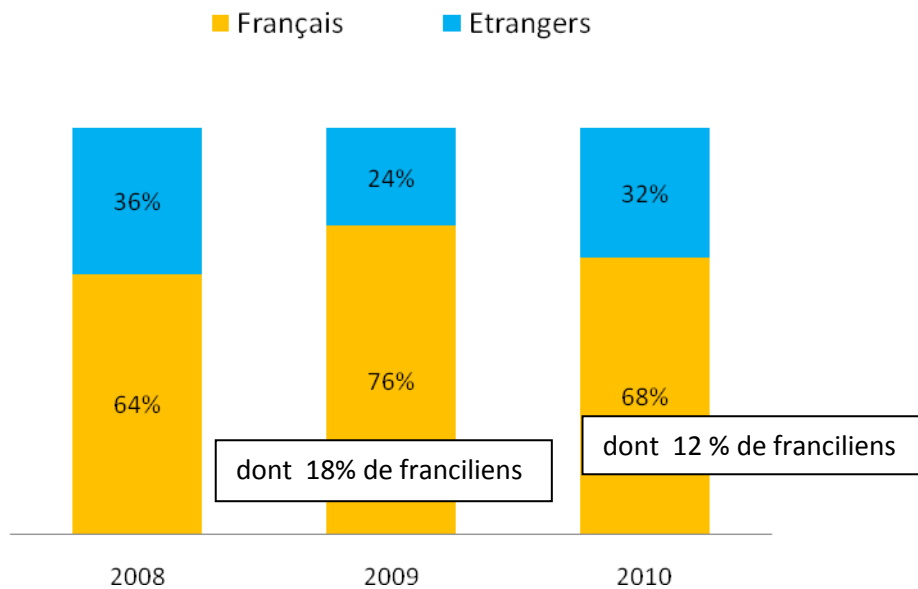
Comparaison des taux d'occupation moyens en Ile-de-France de 2007 à 2010.

Taux d'occupation	2007	2008	2009	2010	Variation 2009/2010
Paris	78,5%	77,8%	73,6%	77,16 %	3,56 points
Ile-de-France	75,1%	74,3%	69,5%	73,20 %	3,70 points
Seine-et-Marne	74,3%	73,4%	67,30 %	70,40%	3,10 points
France (IDF incluse !)	61,9%	61,4%	58,1 %	59,4 %	1,30 point

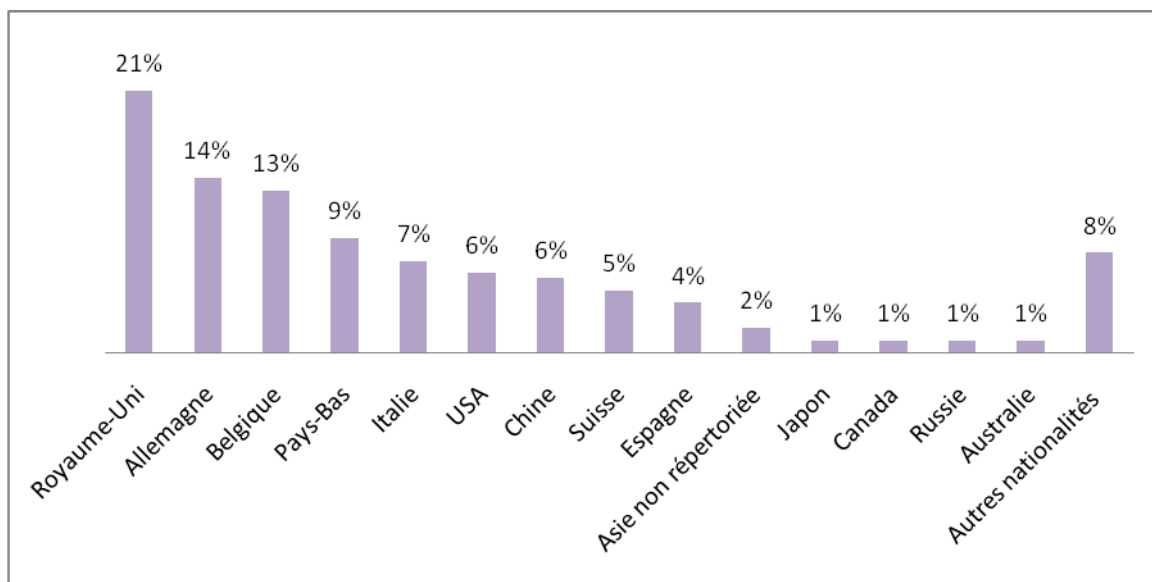
Source : Enquête hôtelière INSEE/CRT IDF/OTCP/Observatoire CDT77

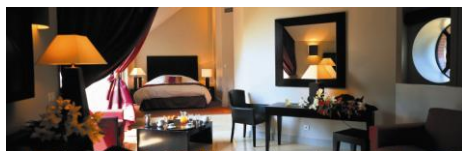


La clientèle

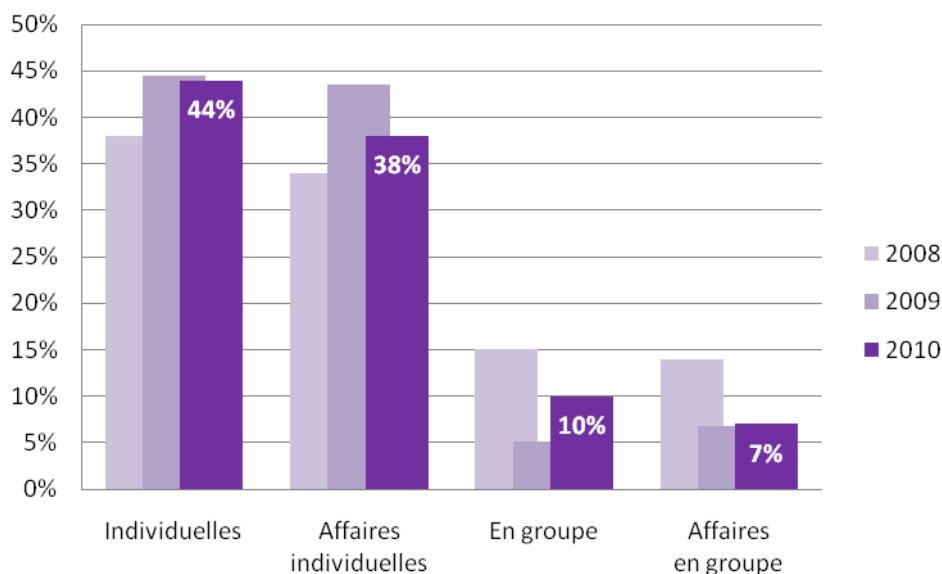


Les clientèles étrangères

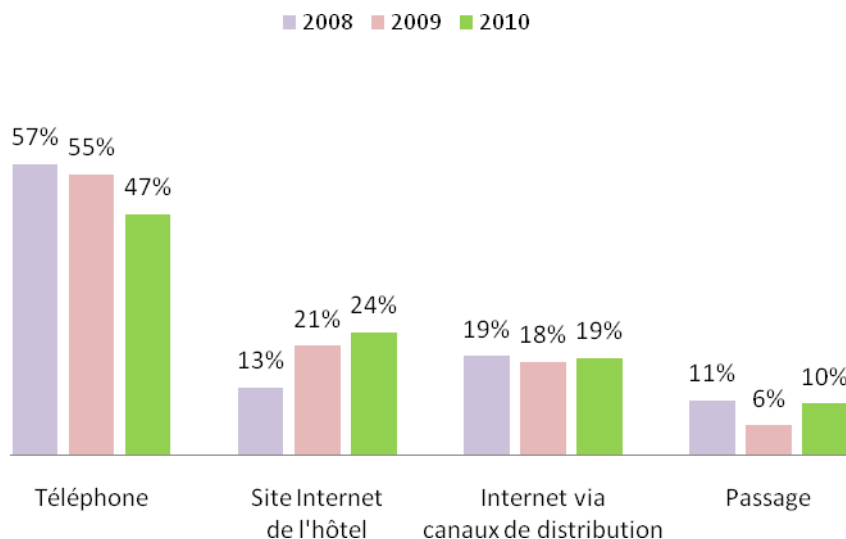




Les typologies des clientèles hôtelières



Evolution des modes de réservation dans l'hôtellerie



Les réservations via Internet continuent de progresser. Selon les estimations d'Hôtel.info, 25 à 35 % du volume total des réservations est généré sur Internet dans le monde.

Les résultats sont issus des 131 répondants hôteliers durant l'année

Les résultats concernant l'hôtellerie ne tiennent pas compte des hôtels Disneyland® Paris dont les résultats sont étudiés séparément.